



УТВЕРЖДАЮ

Ген. директор УК "Заря" В.А.Фильев



Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.09.2022-31.12.2022

353465, Краснодарский край, Геленджик г, Гоголя ул, дом № 11Б , корп.1

S общ. = 4704,9 м2; тариф за жилое/нежилое помещение : 19,00 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода
1	2	3	4	5	6	7
1	Плата за содержание жил. помещения	357 572,40	124 449,06	233 123,34		
2	Отведение сточных вод ХВС СОИ	4 209,88	503,40	3 706,48	4 209,88	
3	Холодная вода СОИ	6 819,70	809,08	6 010,62	6 819,70	
4	Электроэнергия СОИ	18 655,61	5 755,37	12 900,24	18 655,61	
5	Обслуживание лифтов				32 000,00	
	Тех. обслуживание лифта				32 000,00	
6	Пожарная безопасность				2 970,00	
	Установка ящика для песка				2 970,00	
7	Проверка и обслуживание приборов учета				12 000,00	
	Снятие показаний с индивидуальных приборов учета				12 000,00	
8	Содержание земельного участка и благоустройство				56 915,00	
	Окраска лавочек				2 064,00	
	Установка мусорных контейнеров				32 051,00	
	Уборка придомовой территории				22 800,00	
9	Содержание инженерных сетей				13 597,00	

	Обслуживание насосной ХВС				12 228,00	
	Ревизия сетей освещения (замена светильников)				1 369,00	
10	Содержание помещений				43 192,00	
	Уборка подъездов				36 000,00	
	Инвентарь для уборки				2 077,00	
	Изготовление и установка информационных стендов и табличек				5 115,00	
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание				37 639,20	
12	Текущий ремонт				134 191,00	
	Изготовление и монтаж дверей				134 191,00	
13	Услуги по управлению				83 169,41	
Всего:		387 257,59	131 516,91	255 740,68	445 358,80	-313 841,89

Выполнен отчет экономистом

Принял председатель Совета дома

Губченко

Губченко С.В (тел. 5-10-49)

расшифровка подписи

расшифровка подписи